

**1er**  
lugar en  
ventas

**Por 4to Año  
CONSECUTIVO  
Mi Vivienda Verde  
2024**



**Rímac**

**Av. Morro de Arica 205  
Alt. Cruce con Av. Francisco Pizarro**

Sala de ventas

**besco.pe**



## Plano de ubicación





## Planta general



Casa club



Losa deportiva



Juegos infantiles



Gimnasio al aire libre



Zona canina



Biohuerto



Humedal



Plazoleta



## Planta general





## Planta general





Áreas comunes

**pradera**  
del rímac  
CONDOMINIO ECOAMIGABLE

**Pórtico de ingreso**

Imagen Real



Áreas comunes

Vista interna

Imagen Real





Áreas comunes



Vista interna

Imagen Real



Áreas comunes



Casa club

Imagen Real  
Pradera Etapa 4



Áreas comunes



Salón multiusos

Imagen Real  
Pradera Etapa 4



Áreas comunes



Zona de parrillas

Imagen Real  
Pradera Etapa 4



Áreas comunes

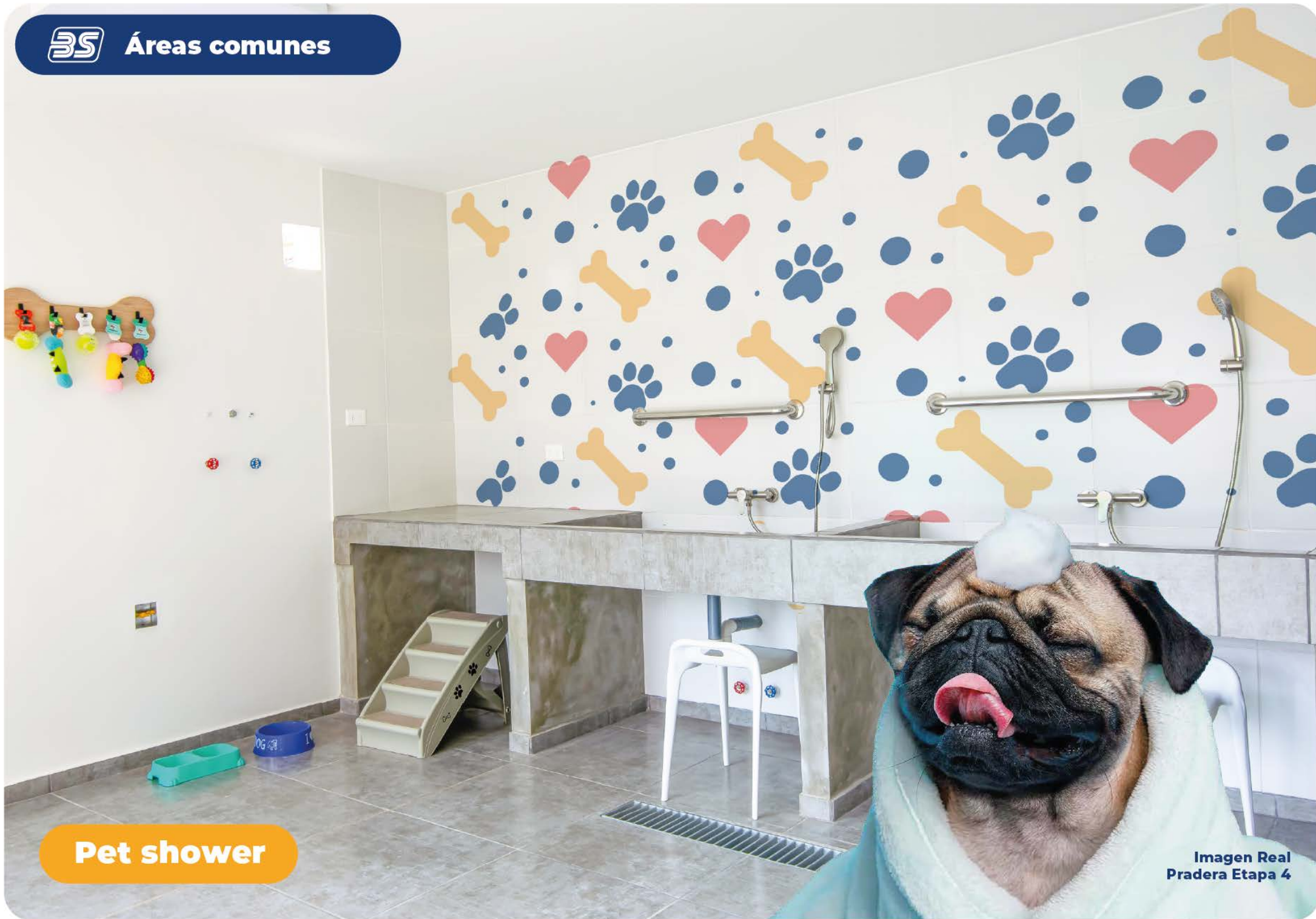


Salón de niños

Imagen Real  
Pradera Etapa 4



Áreas comunes



Pet shower

Imagen Real  
Pradera Etapa 4



Áreas comunes

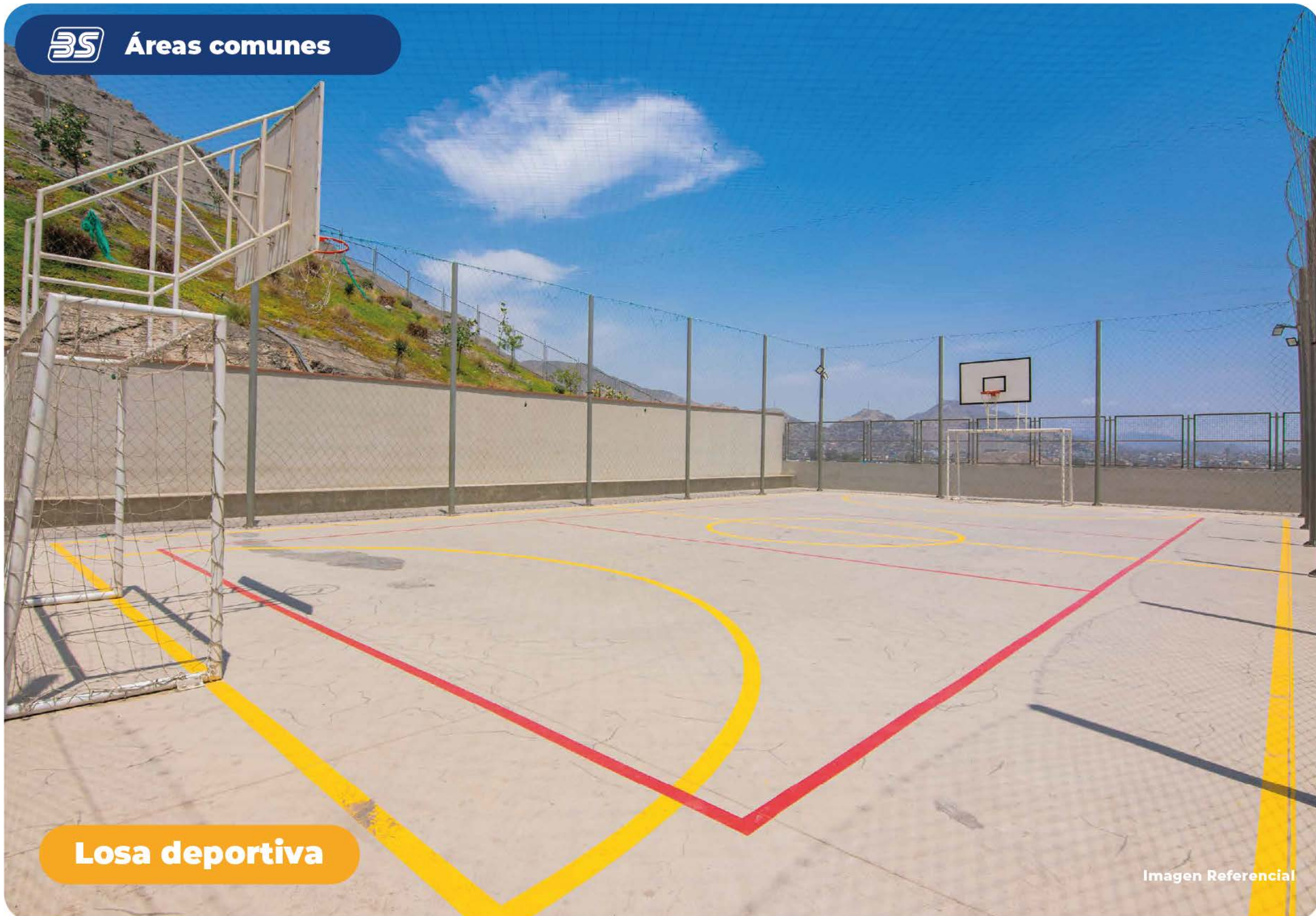


Salón de jóvenes

Imagen Real  
Pradera Etapa 4



**Áreas comunes**

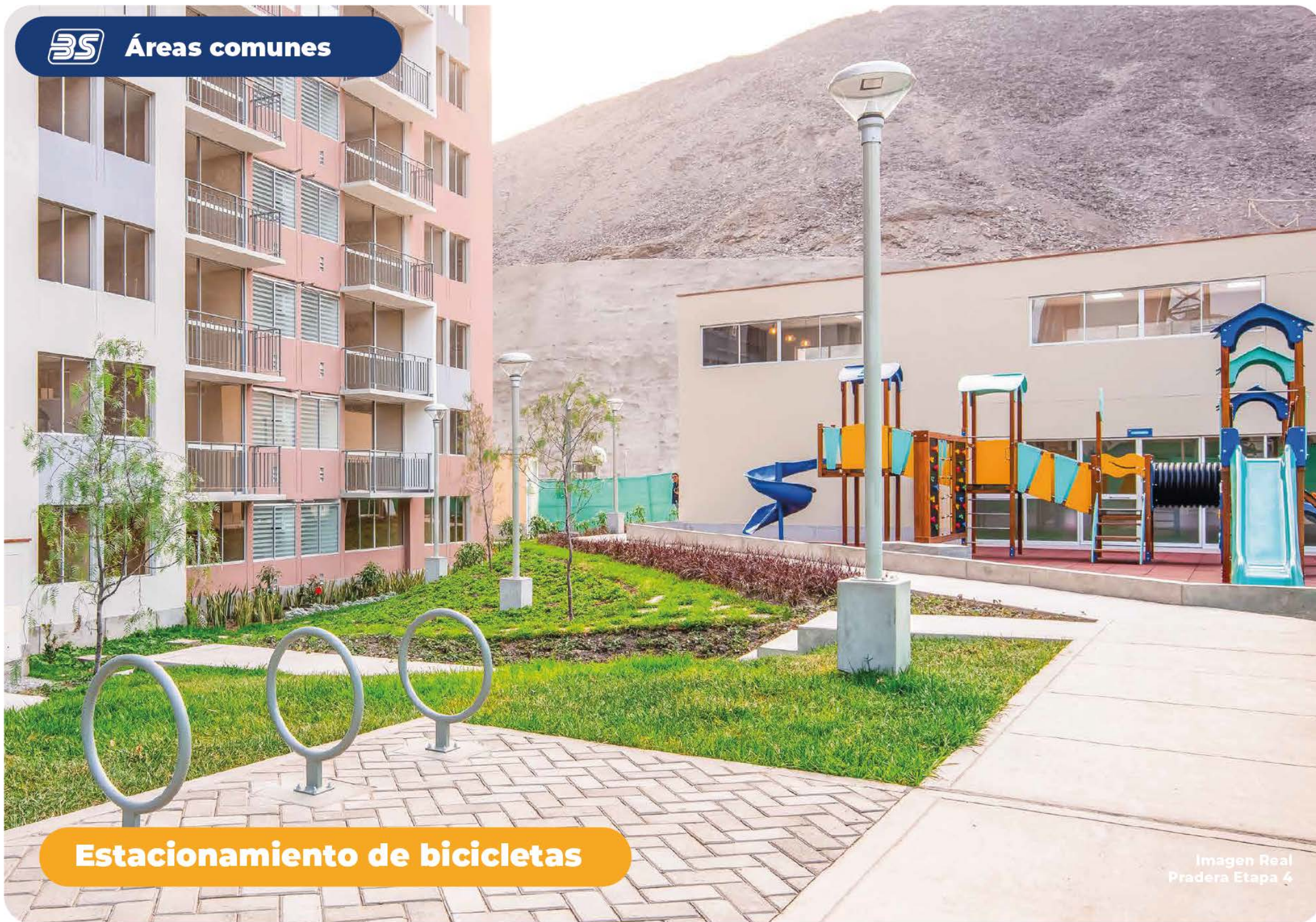


**Losa deportiva**

Imagen Referencial



## Áreas comunes



**Estacionamiento de bicicletas**

Imagen Real  
Pradera Etapa 4



Áreas comunes



**Ciclovías en urbanización**

Imagen Real  
de Urbanización



Construyendo grandes momentos



## Flat Tipo 3 Torre 6

Área total: **65 m<sup>2</sup>**

Departamento 204 - 1904  
205 - 1905

Vista Interna - Estacionamiento/Exterior



Vista Interna - Torre 5

Vista Interna - Torre 7



**Ingreso**

### Características

- 3 dormitorios
- 2 baños
- Sala comedor / balcón
- Cocina abierta
- Lavandería

El área total es aproximada. El área, distribución y mobiliario son referenciales pudiendo variar durante el desarrollo del proyecto. Las imágenes son referenciales y reflejan solo la interpretación del artista gráfico.



Construyendo grandes momentos



## Flat Tipo 2 Torre 6

Área total: **65.2 m<sup>2</sup>**

Departamento 201 - 1901  
208 - 1908



### Características

- 3 dormitorios
- 2 baños
- Sala comedor / balcón
- Cocina abierta
- Lavandería

El área total es aproximada. El área, distribución y mobiliario son referenciales pudiendo variar durante el desarrollo del proyecto. Las imágenes son referenciales y reflejan solo la interpretación del artista gráfico.



Construyendo grandes momentos



## Flat Tipo 1 Torre 6

Área total: **71 m<sup>2</sup>**

Departamento 202 - 2002  
203 - 2003 / 206 - 2006  
207 - 2007



### Características

- 3 dormitorios
- 2 baños
- Sala comedor / balcón
- Hall de escritorio
- Cocina abierta
- Lavandería

El área total es aproximada. El área, distribución y mobiliario son referenciales pudiendo variar durante el desarrollo del proyecto. Las imágenes son referenciales y reflejan solo la interpretación del artista gráfico.



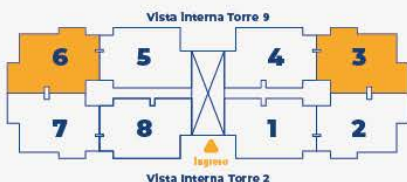
Construyendo grandes momentos



## Flat Tipo 2b Torre 3

Área total : **65 m<sup>2</sup>**

Departamento 203 - 1903  
206 - 1906



### Características

- 2 dormitorios
- 2 baños
- Amplia sala comedor
- Balcón
- Cocina abierta
- Lavandería

El área total es aproximada. El área, distribución y mobiliario son referenciales pudiendo variar durante el desarrollo del proyecto. Las imágenes son referenciales y reflejan solo la interpretación del artista gráfico.



Construyendo grandes momentos



## Flat Tipo 4b Torre 3

Área total : **65 m<sup>2</sup>**

Departamento 201 - 1901  
204 - 1904 / 205 -1905



### Características

- 3 dormitorios
- 2 baños
- Sala comedor / Balcón
- Cocina abierta
- Lavandería

El área total es aproximada. El área, distribución y mobiliario son referenciales pudiendo variar durante el desarrollo del proyecto. Las imágenes son referenciales y reflejan solo la interpretación del artista gráfico.



Construyendo grandes momentos



## Flat Tipo 3b Torre 3

Área total : **66 m<sup>2</sup>**

Departamento 202 - 1902  
207 - 1907



### Características

- 2 dormitorios
- 2 baños
- Sala comedor / Balcón
- Área de estudio
- Cocina abierta
- Lavandería

El área total es aproximada. El área, distribución y mobiliario son referenciales pudiendo variar durante el desarrollo del proyecto. Las imágenes son referenciales y reflejan solo la interpretación del artista gráfico.