

**INSCRIPCION DE REGISTRO DE PREDIOS
AVENIDA LOS FAISANES
MANZANA K LOTE 15A Y 16-15B
URBANIZACIÓN LOTIZACION SEMI-RUSTICA LA CAMPIÑA
CHORRILLOS**

REGISTRO DE PREDIOS
RUBRO: DESCRIPCION DEL INMUEBLE
B00008

DECLARATORIA DE FÁBRICA: Sobre el terreno inscrito en la presente partida su propietaria ha construido una edificación cuyos ambientes están distribuidos de la siguiente manera:

SÓTANO 03: Nivel de estacionamientos en sótano 3, ubicado en el NPT – 10.50. Conformado por 33 estacionamientos simples signados con los números 210 al 242. Se accede mediante una rampa de 6.00 m. que baja del NPT – 7.00 con una pendiente del 15%. Adicionalmente se cuenta con 1 cuarto de extracción de aire, 1 cuarto de bomba, 1 cisterna de agua de consumo doméstico, 1 cisterna de agua contra incendio, 1 bomba de desagüe, 1 cámara de bombeo de drenaje y 2 núcleos de circulación vertical (1 con escalera de evacuación y ascensor con capacidad de 6 pasajeros y el segundo núcleo compuesto solamente por 1 escalera de evacuación).

Área Techada: Sótano 03: 1,280.08 m2.- **Fecha de Terminación de la Construcción:** 30 de agosto de 2016.- **Valorización de la Obra:** S/ 1'092,689.09 Soles.- **Verificador Responsable:** Arquitecto Manuel Gerónimo Yafac Villanueva con Reg. CAP N° 3079. Así consta en el Formulario Registral N°1, en vía de regularización, de conformidad con Ley N°27157 y su reglamento aprobado mediante D.S. N°035-2006-Vivienda e Informe Técnico de Verificación; con firmas certificadas de fechas 09/03/2020 y 11/03/2020, por notarios de Lima Manuel Roman Olivas y J. Antonio Del Pozo Valdez, respectivamente.- **Presentación y Derechos:** El título fue presentado el 06/07/2020 a las 02:46:27 PM horas, bajo el N° 2020-00806676 del Tomo Diario 0492. Derechos cobrados S/ 3,320.00 soles con Recibo(s) Número(s) 00010377-166 00011463-166.-LIMA, 31 de Julio de 2020.


LUZMILA FANNY DONGO PEREZ
Registradora Pública
Zona Registral N° IX - Sede Lima